

## 高松駅ビル(仮称)の開発について

この度、JR高松駅北側の当社用地において、高松駅ビル(仮称)を開発することとなりましたのでお知らせします。

高松駅ビルは「県都高松の玄関口として、『時間』と『こと』を楽しみながら『ここが目的地、出発地』となる施設」を開発コンセプトとし、街の顔となり、人々が集い、賑わいあふれる拠点になることを目指して開発を進めてまいります。

### 1 敷地面積

計画地敷地面積 : 約 5,200㎡

### 2 延床面積

- (1) 商業棟 : 約 9,020㎡
- (2) 駐車場棟 : 約 5,450㎡
- (3) 合計 : 約 14,470㎡ (商業棟+駐車場棟)

### 3 建物概要

- (1) 所在地 : 香川県高松市浜ノ町7番他
- (2) 用途 : 商業施設
- (3) 商業棟 : 地上4階(鉄骨造)
  - ・商業施設 1～3階
  - ・屋上広場・事務所 4階
- (4) 駐車場棟 : 地上4階地下1階(鉄骨造)
  - ・駐輪場 地下1階・1階(約385台)
  - ・荷捌き・店舗 1階
  - ・駐車場 2～4階(約160台)

4 開業時期 : 2023年度予定

### 5 位置図



### 6 建設工事の発注予定情報

[https://www.jr-shikoku.co.jp/04\\_company/construction/construction.htm](https://www.jr-shikoku.co.jp/04_company/construction/construction.htm)